

☎ ২৬০৬০৬৬৪ • ২৬০৬৭৮০৪

Katani Nagar Corner, Yerawade, Pune

सभासदानीकडून मागविण्यात आलेल्या सभासदांच्या
मासकी हक्काच्या पत्राचे अंतिम श्रेष्ठपत्राचे पृष्ठीकरण
वाचत काही सभासदांनी लेखी स्वतःपासून कार्यालयात
पत्रके जमा झाल्याचे वाचिवांनी सांगितले असता याबाबत
फक्त चर्चा करण्यात येऊन निर्णय घेण्यात आला नाही.

प्रोसिडींग बुक

Deepak Park Co-op. Hsg. Society Ltd.
Keshavnagar Corner, Yerwade, Pune 411006

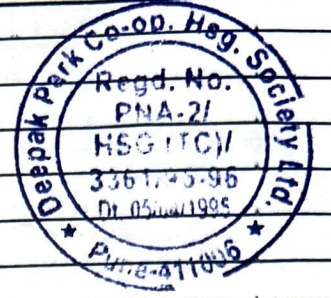
सभेच्या कामकाजाच्या
वृत्तांताचे पुस्तक

सूचना :- सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे
गरजेप्रमाणे व जरूरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या
कामकाजास जोडावीत.

पान नं.

Page No. 45

८. सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे Name of the members who were present at the meeting



विषय नं. Subject No.	ठराव नं. Resolution No.	सभेपुढे विचाराकरिता आलेले विषय आणि ठराव Resolution & Subjects placed before the meeting for discussion.	शेरे व दिनांकासह ठरावाची अंमलबजावणी Remarks and or action taken on the resolution and date
		प्रस्ताव क्रमांक २ श्री. अरविंद सोलंकी यांनी प्रस्ताव क्रमांक २ बाबत सभासदांना सविस्तर माहिती दिली. त्यानंतर साचिव मोरोप वेनके यांनी आर्कीटेक्ट सिराज बोरव (पेडसंग पॅठांग) यांनी तयार केलेला व्यवहार्यता अहवाल सभासदांना सांख्य्याची विनंती केली. व्यवहार्यता अहवालाचे सादरीकरण आर्कीटेक्ट सिराज बोरव यांनी पुनर्विकास प्रकल्पा संदर्भातील व्यवहार्यता अहवाल सविस्तर पणे स्पष्ट केला. तसेच सोसायटीचे कन्वेन्स सिट पुणे करण्या साठी केलेल्या प्रयत्नाची माहिती दिली. संपूर्ण अहवालातील प्रत्येक मुद्द्या तर्फे संगत स्पष्टीकरण सह सभासदांना समजावून सांगण्यात आला. प्रश्नोत्तर :- सभासदांनी उपास्थित केलेल्या शंका, हरकती व सुचनांना समाधान कारक उत्तरे देण्यात आली. ठराव :- व्यवहार्यता अहवाला वरील चर्चा पुर्ण झाल्यानंतर पुढील ठराव सभेसमोर मतदानासाठी मांडण्यात आला "हरविण्यात येते की, आर्कीटेक्ट सिराज बोरव यांनी सादर व स्पष्ट केलेला व्यवहार्यता अहवाल उपास्थित सर्व सभासदांनी समजावून घेतला असून तो सर्वसाधारण-	

मि. डि. - राहुल एजन्सीज्,

२०८, सोमवार पेठ,

वारुवाला पूल, पुणे ११.

☎ २६०६०६७४ • २६०६१८०४

संस्थेचे नाव : Name of the Institution

Deepak Park Co-op. Hsg. Society Ltd.
Kilimniggar Corner, Varawade, Pune

PROCEEDING BOOK

१. सभेचा प्रकार विशेष सभे

Kind of Meeting

२. सभेचा क्रमांक

Sr. No. of Meeting Redevelopment

३. सभेचा दिनांक

Date of Meeting

४. सभेची वेळ

Time of Meeting

५. सभेचे स्थळ सोसायटी आवारा

Place of Meeting

६. सभेस कोणी सन्माननीय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्यांची नावे (हुद्यासह) Name and designation of officials and Respectable persons present

७. सभेचे अध्यक्ष : Chairmen of Meeting

श्री. अरविंद सोलंकी

विषय नं. Subject No.	ठराव नं. Resolution No.	सभेपुढे विचाराकरिता आलेले विषय आणि ठराव Resolution & Subjects placed before the meeting for discussion.
		सभेमार्फत मंजूर व स्वीकारण्यात येत आहे.
		पुढे प्रस्तावित पुनर्विकास प्रकल्पाच्या स्वदुपावधत चर्चा करण्यात आली. या मध्ये खालील तीन प्रकारच्या स्वदुपावर दिर्घ चर्चा आली.
		१) पूर्ण निवासी प्रकल्प
		२) पूर्ण व्यवसायिक प्रकल्प
		३) निवासी व व्यवसायिक प्रकल्प.
		चर्चे अंती प्रकार ३ म्हणजे निवासी व व्यवसायिक प्रकल्प करण्याचे ठरले. या मध्ये निवासी इमारत ही केवळ विद्यमान सभासदांच्या पुनर्वसन व हितसाठी बांधण्याचे ठरले व उरलेले जास्त क्षेत्रफळ हे व्यवसायिक बांधकामासाठी करण्याचे ठरले. जेणेकरून सर्व सभासदांना त्यांचा झरपुर मोबदला मिळव्याचे हेतुने ठरले.
		पुढे ठरावित्यात येते की, सदर व्यवहार्यता अहवालाची प्रत कार्यालयीन नोंद म्हणून जतन करण्यात यावी व ती आर्कीटेक्ट खिराज खेरव यांच्या स्वाक्षरीने तसेच सोसायटीचे अध्यक्ष व साचेव यांच्या प्रतिनिधी स्वदुपातील प्रातिहस्ताक्षराने प्रमाणित करण्यात यावी. सुचक श्री. अजित वाघमारे अनुमोदक श्री. बाळासाहेब सांखरे ठराव एक मताने मंजूर करण्यात आला.

प्रोसिडींग बुक

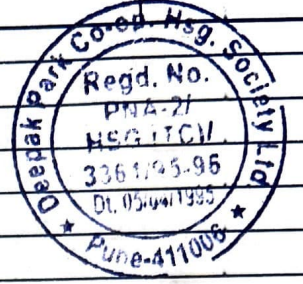
सभेच्या कामकाजाच्या
वृत्तांताचे पुस्तक

सूचना :- सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे
गरजेप्रमाणे व जरूरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या
कामकाजास जोडलीत.

पान नं. 46
Page No.

८. सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे Name of the members who were present at the meeting

विशेष सर्व साधारण सभा
१५/०९/२०२३



विषय नं. Subject No.	ठराव नं. Resolution No.	सभेपुढे विचाराकरिता आलेले विषय आणि ठराव Resolution & Subjects placed before the meeting for discussion.	शेरे व दिनांकासह ठरावाची अंमलबजावणी Remarks and or action taken on the resolution and date
		विषय क्रमांक : ३ सभासदांना नियोजित पुनर्विकासा मध्ये सभासदांच्या आस्निवात असलेल्या जुमिटेचे विमानन अथवा नाविन पुनर्विकास बदला प्रमाणे फ्लॅट/ऑफीस/कुकान् इत्यादी घरावयाचे शाल्यास अशा सभासदांना आपले मागणी पत्र लेखी स्वरूपात कार्यालयात देणे बाबत पुनर्विकास कार्यकारीणी सदस्य श्री. शिलावर शिराळकर यांनी सूचना केली. जेणे करून ऑफिस व्यवहार्य राखत मागण्या टिऊर दख्तपेवजात समाविष्ट करणे सोईचे होईल. सदर प्रस्तावावर स्वाक्षर पणे चर्चा होऊन प्रस्ताव मंजूर करण्यात आला. सुचक श्री. शिलावर शिराळकर यांनी अनुमोदित प्रतीपत्ती देऊन ठराव स्विकारला मंजूर	
		प्रस्ताव क्रमांक : ४ प्रस्तावित पुनर्विकासा बाबत उपस्थितानी बांधकाम बाबत, त्यात बांधकाम इतर तांत्रिक बाबी बाबत सूचना सभे पुढे मांडल्या असता यावर विस्तृत पणे चर्चा होऊन आर्किटेक्ट सी. ए. अड्डेकर यांनी याबाबत खुलासेवार माहिती दिली.	

पेक

१)

२)

३)

४)

५)

६)

७)

८)

९)

१०)

मि. डि. - राहुल एजन्सीज,
२०८, सोमवार पेठ,
दारुवाला पूत, पुणे ११.
☎ २६०६०६७४ • २६०६१८०४

संस्थेचे नाव : Name of the Institution

Deepak Park Co-op. Hsg. Society Ltd.
Khatnani Nagar Corner, Yerawada, Pune

PROCEEDING BOOK

१. सभेचा प्रकार विशेष सभ
Kind of Meeting

२. सभेचा क्रमांक सोमवार सभ
Sr. No. of Meeting

३. सभेचा दिनांक १४.०७.२५
Date of Meeting

४. सभेची वेळ दुपारी १२.०० वा
Time of Meeting

५. सभेचे स्थळ सोसायटी आवार
Place of Meeting

६. सभेस कोणी सन्माननीय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्यांची नावे (हुद्यासह) Name and designation of officials and Respectable persons present

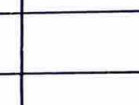
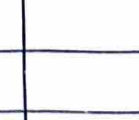
७. सभेचे अध्यक्ष : Chairmen of Meeting श्री अजयेंद्र सौनेकी

विषय नं. Subject No.	ठराव नं. Resolution No.	सभेपुढे विचाराकरिता आलेले विषय आणि ठराव Resolution & Subjects placed before the meeting for discussion.
		विषय क्रमांक ५ सभासदानी दिलेल्या पुनर्विकास प्रकल्पा बाबत व्यवहार्य सुचनांचा विचार करून केलेल्या सुचनांच्या आधारे पुनर्विकास प्रकल्पाच्या व्यवहारीत अहवाला- मध्ये सर्व सभासदांना सात लेईस अशा प्रकारची माहिती विकतुतपणे अहवाला मध्ये नमूद करण्यात यावी असे सर्वकक्ष चर्चे वती ठरावेच्यात आले.
		विषय क्रमांक ६ पुनर्विकास प्रकल्प अहवाल सोसायटीचे आर्किटेक्ट अडव्हेनेट, सी.ए. यांच्या साह्याने प्रकल्प अहवाल व टेंडरदस्तऐवज वेळापत्रक निश्चित करणे बाबतचा प्रस्ताव चर्चेला येतला असता उपस्थित सभासदांमधून यावर घर्चा होऊन याबत सर्वेक्षी पुनर्विकास कार्यकारीणी मंडळास आधीकार देण्याचे माग्य केले व कार्यकारीणीच्या सोईमिती वेळापत्रक निश्चित करावे असा ठराव संमत करण्यात आला. सुचक श्री बी.एन. कामरे अनुमोदक श्री. दिपक टेंक ठराव संवाक्यमते मंजूर
		पुनर्विकास प्रकल्पा करिता आला पर्यंत झालेला रवनाचा तपशील सभासदांमधून समोर सादर करण्यात येऊन पुढील टेंडर प्रक्रियेबाबतचा रवना सौनी -

८. सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे Name of the members who were present at the meeting.

विरोध सर्व साधारण सभा
14/05/2025



विषय नं. Subject No.	ठराव नं. Resolution No.	सभेपुढे विचाराकरिता आलेले विषय आणि ठराव Resolution & Subjects placed before the meeting for discussion.	ग्रे व दिनांक सह ठरावाची अंमलबजावणी Remarks and or action taken on the resolution and date
		कार्यकारी मंडळाचा अधिकार देवाने मान्य केले असता ठराव संमत करण्यात येतो. सूचना श्रीमती कान्हेला भण्डारेकर अनुमोदक प्रस्ताव आपकुर ठाव सवानुमते मंजूर	
		आलिप्त दिल्या मा. अध्यक्ष यांनी मंजूर झालेल्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने पुढील यथोचित कार्यवाही करण्या संबंधी मा. साचेव मोनर आहेस देखून तसेच उपस्थित सभासदांचे धाधार मानले.	
		 Chairman Deepak Park Co-op. Hsg. Soc. Ltd Kalyani Nagar. Pune-411 006.	 Secretary Deepak Park Co-op. Hsg. Soc. Kalyani Nagar, Pune-411 006